

**Stečajna masa iza SEMPER PRIMUS d.o.o.**  
**Sveta Nedjelja, Vinogradska 17,**  
**OIB: 21586263861**  
**Stečajna upraviteljica:**  
**Paula Čandrlić Mesarić dipl.ecc.**  
**Osijek . Zagrebačka 6**  
**e –mail:pcmesaric@gmail.com**  
**tel.:095 205 8815**

**Poslovni broj: 7 St-1469/2018**

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU**  
**STEČAJNOM SUCU**  
**ZA JAVNU OBJAVU**

**Obrazac 20.**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE SUKLADNO čl .89. st.2. i 3. SZ.**

**I TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 17. RUJNA 2019., GODINE DO 17. PROSINCA 2019. GODINE.**

U referentnom razdoblju poduzete su slijedeće radnje:

-održano ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, pri čemu je prihvaćen prijedlog stečajnog upravitelja da se ista utvrdi u visini procijenjene vrijednost odnosno 362.388,94 kune.

-ishođen izvornik zemljišno knjižnog izvatka nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika, u svrhu povjeravanja prodaje Financijskoj agenciji,

Postupaka pred sudovima nije bilo.

**II STANJE STEČAJNE MASE**

Budući da se u dosadašnjem tijeku stečajnog postupka nije pristupilo prodaji nekretnina, (odrađene su sve potrebne predradnje), stanje stečajne mase ostaje nepromijenjeno u odnosu na izvješće za izvještajno ročište, te ono iznosi prema procijenjenoj/utvrđenoj vrijednosti 362.388,94 kune.

Namirenja stečajnih/razlučnih vjerovnika ( dioba ) nije bilo.

### **III RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

- 1.Prodaja nekretnina opterećenih razlučnim pravom sukladno čl. 247 SZ.
- 2.Oglašavanje prodaje nekretnina na web portalima Njuškalo.hr, portalima [www.sudackamreza.hr/stecaj](http://www.sudackamreza.hr/stecaj), [www.vtshr.hr](http://www.vtshr.hr).
- 3.Namirenje stečajnih/razlučnih vjerovnika, kada se za to steknu uvjeti.

U Osijeku, 27.prosinca 2019. godine.

Stečajna upraviteljica:  
Paula Čandrlić Mesarić dipl.ecc.